

Alueen tilapäinen vuokraus helikopterikenttää varten, Harakkasaari

Hakemuspäivä: 17.06.2025
Vuokra-aika: 30.07.2025 - 03.08.2025
Lupavalmistelijä: Jarno Tiihonen, puh. 040 8610452

Hakija:

Nimi: **Helikopterikeskus Oy**

Luvan kuvaus: Helikopterikeskus Oy on anonut noin 2300 m²:n suuruisen alueen tilapäistä vuokraamista kiinteistöstä 179-402-2-5 Harakkasaari, Secto Rally Finland 2025 -tapahtuman ajaksi 30.7.2025 - 3.8.2025.

Kohde: **Huomautus:**
179-402-2-5

Vuokra-alueen pinta-ala: 2300 m²

Päätös:

Päätän, että Helikopterikeskus Oy:lle vuokrataan n. 2 300 m²:n suuruinen, liitekartan mukainen alue kiinteistöstä 179-402-2-5 Harakkasaari seuraavin ehdoin:

Lupaehdot:

- Vuokra-aika 30.7.2025 - 3.8.2025
- Vuokra koko vuokra-ajalta 500 euroa (laskutetaan)
- Alue luovutetaan vuokralle sellaisessa kunnossa, kuin se vuokrausajankohdassa on
- Vuokralaisen on hankittava toimintaansa liittyvät muut mahdolliset tarvittavat luvat ja ilmoitukset
- Vuokralaisen on otettava huomioon alueella liikkujiin turvallisuus. Toiminnasta ei saa aiheutua minkäänlaista vaaraa
- Vuokralainen on vastuullinen selvittämään etukäteen, että alueelle laskeutuminen ja sieltä nouseminen on turvallista
- Vuokralainen on velvollinen huolehtimaan vuokra-alueen kunnossapidosta kustannuksellaan
- Vuokralainen on vastuussa kaupungille tai kolmannelle osapuolelle aiheuttamastaan mahdollisesta vahingosta
- Mikäli vuokra-alueen maaperä vuokralaisen toimesta pilaantuu, vuokralainen vastaa kaikista maaperän tutkimus-, puhdistus- ja kunnostamistöistä sekä niiden kustannuksista
- Vuokra-aluetta ei saa luovuttaa kolmannelle ilman vuokranantajan suostumusta
- Vuokralaisen on tyhjennettävä, siistittävä ja palautettava alue ennalleen vuokra-ajan loppuun mennessä
- Autoliikennettä ei sallita alueella, ainoastaan kertaluontoinen huoltoajo

Allekirjoitus:

Paula Hartman

Päätös on allekirjoitettu sähköisesti 17.06.2025 12:12:06

Kaupunkirakennelautakunnan tehtäväalueen toimintasäännön 4 §:n mukaan päätösvalta asiassa kuuluu tonttipäällikölle

Jyväskylän kaupunki
Kaupunkirakennepalvelut,
Kaupunkisuunnittelu- maankäyttö

Tilapäinen vuokraus

Päätöspäivä
17.06.2025

179-2025-29

17.06.2025

2 (4)

Liitetiedostot: Liitekartta

Päätös yleisesti nähtävänä 18.06.2025 Jyväskylän kaupungin verkkosivuilla.

Tiedoksi: Hakija
Kaupunkirakennelutakunta
Maankäyttö / Niina Tourunen
Asiakas- ja tukipalvelut / Susanna Matalalampi
Kadut ja puistot/ Susanna Sandberg

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimus- viranomainen	Päätökseen voi hakea muutosta oikaisuvaatimuksena seuraavalta viranomaiselta: Jyväskylän kaupunki Kaupunkirakennelautakunta PL 193 Vapaudenkatu 32 (käyntiosoite) 40101 JYVÄSKYLÄ kirjaamo@jyvaskyla.fi Puhelin: (014) 569 0888 Faksi: (014) 617 117 Virka-aika: klo 8.00-15.00
Oikaisuvaatimus- oikeus	Oikaisuvaatimuksen saa tehdä - asianosainen eli se, johon päätös on kohdistettu tai se jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa sekä - kunnan jäsen
Oikaisuvaatimuksen maksu	Oikaisuvaatimuskäsittely on maksutonta.
Oikaisuvaatimusaika	Oikaisuvaatimus on jätettävä yllä mainitulle viranomaiselle 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä tai erilliseen tiedoksiantotodistukseen merkittynä aikana. Mikäli päätös on annettu tiedoksi asianosaiselle sähköisenä viestinä hänen suostumuksellaan, katsotaan asiakirja annetun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on asetettu yleisesti nähtäväksi Jyväskylän kaupungin verkkosivuille 18.06.2025. Oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei lueta määrääikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä päivänä.
Oikaisuvaatimuksen muoto, sisältö ja liitteet	Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava - päätös, johon haetaan muutosta - miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi - muutoksen perusteet. Oikaisuvaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin sen tekijä vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle. Oikaisuvaatimus on sen tekijän, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitettava. Kirjelmässä on mainittava oikaisuvaatimuksen tekijän, ja jos hän ei ole allekirjoittaja, myös allekirjoittajan nimi, asuinkunta ja postiosoite sekä puhelinnumero, johon asiaa koskevat ilmoitukset voidaan toimittaa.

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen viranomaiselle	Oikaisuvaatimus on muutoksenhakijan tai hänen valtuuttamansa asiamiehen toimitettava yllä mainitulle valitusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä. Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa myös faksina tai sähköpostitse. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä. Sähköisen viestin (faksin tai sähköpostin) katsotaan saapuneen viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä. Oikaisuvaatimus lähetetään aina lähettäjän omalla vastuulla.
Lisätietoja	Päätös on lainvoimainen oikaisuvaatimusajan jälkeen, ellei siihen ole haettu muutosta eikä sitä ole otettu ylemmän toimielimen käsiteltäväksi.
Päätöksen tiedoksianto	Asianosaisen nimi: Helikopterikeskus Oy 1. Päätös lähetetty tiedoksi sähköpostitse asianosaisen suostumuksella 17.06.2025. Tiedoksiantaja : Kaupunkisuunnittelu ja maankäyttö/ Jarno Tiihonen



Liitekartta alueen tilapäiseen vuokraukseen numero 2025-29, kiinteistön 179-402-2-5 Harakkasaari alueella.



vuokra-alue

